

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Terabina Seraya Mulia

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Sep 2025	Sep 2024
TAGIHAN KOMITMEN	1.579.965.308	1.702.782.428
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	1.579.965.308	1.702.782.428
KEWAJIBAN KOMITMEN	8.603.041.782	9.022.945.525
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	8.603.041.782	9.022.945.525
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	9.678.033.921	9.812.296.279
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	7.670.987.513	7.755.057.393
b. Aset produktif yang dihapus buku	2.007.046.408	2.057.238.886
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0



LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Terabina Seraya Mulia

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Sep 2025	Sep 2024
Kas dalam Rupiah	2.517.182.800	3.311.349.800
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	203.885.697.711	141.257.940.831
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	4.066.555.837	3.747.635.827
Jumlah	202.336.324.674	140.821.654.804
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	98.904.003.383	0
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	127.106.915.796	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	16.929.099.413	15.579.813.723
Jumlah	209.081.819.766	(15.579.813.723)
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	0	0
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	7.386.450.022	7.386.450.022
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	3.259.779.465	2.990.191.616
c. Inventaris	3.157.029.352	2.953.187.352
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	2.578.267.637	2.430.298.326
Aset Tidak Berwujud	162.975.000	162.975.000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	162.974.994	145.474.982
Aset Lainnya	3.308.607.925	2.821.121.462
Total Aset	419.432.184.643	311.401.861.643

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Sep 2025	Sep 2024
Liabilitas Segera	893.385.607	1.136.485.114
Simpanan		
a. Tabungan	141.012.308.910	102.792.690.299

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Terabina Seraya Mulia

Posisi Laporan : September 2025

LIABILITAS	Sep 2025	Sep 2024
b. Deposito	220.656.349.418	154.197.282.671
Simpanan dari Bank Lain	226.622.895	494.921.493
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	1.914.754.135	1.887.469.961
Total Liabilitas	364.703.420.965	260.508.849.538

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Sep 2025	Sep 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	50.000.000.000	50.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	30.000.000.000	32.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	3.311.046.522	3.311.046.522
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	4.000.000.000	3.600.000.000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	22.439.193.389	21.518.341.934
b. Tahun Berjalan	4.978.523.767	4.463.623.649
Total Ekuitas	54.728.763.678	50.893.012.105

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Terabina Seraya Mulia

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Sep 2025	Sep 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	22.270.359.878	19.411.130.390
b. Provisi Kredit	686.590.058	459.400.769
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	22.956.949.936	19.870.531.159
Pendapatan Lainnya	10.044.483.616	1.078.646.836
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	33.001.433.552	20.949.177.995
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	9.292.722.249	6.546.195.139
b. Biaya Transaksi	227.403.123	4.597.889
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	38.167.410	136.291.365
Beban Kerugian Penurunan Nilai	11.724.079.587	3.459.263.473
Beban Pemasaran	105.694.540	78.871.181
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	4.717.284.907	4.955.343.811
Beban Lainnya	538.664.773	263.862.777
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	26.644.016.589	15.444.425.635
LABA (RUGI) OPERASIONAL	6.357.416.963	5.504.752.360
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	27.915.156	4.679.033
Beban Non Operasional	130.793.567	18.979.966
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(102.878.411)	(14.300.933)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	6.254.538.552	5.490.451.427
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	1.276.014.785	1.026.827.778
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	4.978.523.767	4.463.623.649
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Terabina Seraya Mulia

Posisi Laporan : September 2025

POS	Sep 2025	Sep 2024
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0



LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Terabina Seraya Mulia

Posisi Laporan : September 2025

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	200.593.540.355		0		3.292.157.356	203.885.697.711
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	98.971.530.994	0	0	0	0	98.971.530.994
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	100.865.136.950	2.427.101.765	816.692.011	2.792.080.287	21.630.842.236	128.531.853.249
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	400.430.208.299	2.427.101.765	816.692.011	2.792.080.287	24.922.999.592	431.389.081.954
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				56,81		
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA				119,47		
c. NPL (neto)				4,10		
d. NPL (gross)				11,09		
e. ROA				2,15		
f. BOPO				80,74		
g. NIM				4,47		
h. LDR				62,87		
i. Cash Ratio				15,89		

[Handwritten signature]

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Terabina Seraya Mulia

Posisi Laporan : September 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. MUHARNO NGADIMIN (60.00%)	Ya	
1. IGNATIUS	2. ANAS (20.00%)	Tidak	
2. HOTLAN PANE	3. JEFFRY SETIADY (20.00%)	Tidak	
3. TINI			
DEWAN KOMISARIS			
1. HARTONO			
2. ELVI RACHMI			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.

Pekanbaru, 07 Oktober 2025

 **Bank Seraya**
Bank Perekonomian Rakyat
IGNATIUS
Direktur Utama


HOTLAN PANE
Direktur Bisnis


TINI
Direktur merangkap Dir. Kepatuhan